



**POLSKIE STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW
WYCENY NIERUCHOMOŚCI ODDZIAŁ W SZCZECINIE**

ul. Dworcowa 19, 70-206 Szczecin
tel./fax. 091 4847068 www.psrwn.szczecin.pl

Szczecin 23.07.2009 r.

ZAPRASZAMY

do wzięcia udziału w szkoleniu nt.

**”Aspekty prawne i praktyczne aktualizacji opłat za użytkowanie wieczyste
gruntów oraz określanie wartości innych niż wartość rynkowa”**,

które organizuje **Zarząd Oddziału PSRWN Oddział w Szczecinie**
w dniu 20.08.2009 r.

Szkolenie jest przeznaczone dla rzeczoznawców majątkowych, pośredników, zarządców nieruchomości jak również pracowników Urzędu Wojewódzkiego, Urzędów Powiatowych, Miejskich i Gminnych, Kolegium Odwoławczego przy Sejmiku Samorządowym, Agencji Nieruchomości Rolnej i innych osób prawnych i fizycznych .

Szkolenie poprowadzą pracownicy naukowcy Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego
prof. prof. Sabina i Ryszard Żróbek.

Szkolenie odbędzie się w **Domu Nauczyciela w Szczecinie ul. Śląska nr 4 w godz. 9⁰⁰ - 16⁰⁰** i obejmuje 8 godzin edukacyjnych. Szkolenie jest zarejestrowane w Ministerstwie Infrastruktury Departament Gospodarki Nieruchomościami jako doskonalenie zawodowe rzeczoznawców majątkowych, pośredników i zarządców nieruchomości pod **nr 1506** na stronie www.mi.gov.pl

Biorący udział w szkoleniu wyniosą z niego następujące korzyści:

- a) poznają szczegółowe procedury wyceny prawa użytkowania wieczystego w świetle obowiązujących regulacji prawnych,
- b) poznają procedury szacowania nieruchomości gruntowych w procesie aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego,
- c) zapoznają się różnymi rodzajami wartości istniejących na gruncie międzynarodowych, europejskich i krajowych standardów wyceny,
- d) nabędą umiejętności interpretacji i rozróżniania wartości rynkowej od wartości innych niż wartość rynkowa.

Uczestnicy szkolenia otrzymają stosowne zaświadczenia zarejestrowane jako doskonalenie zawodowe rzeczoznawców majątkowych, pośredników i zarządców nieruchomości w ramach obowiązku szkolenia.

Koszt uczestnictwa w szkoleniu – 250 zł.



**POLSKIE STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW
WYCENY NIERUCHOMOŚCI ODDZIAŁ W SZCZECINIE**

ul. Dworcowa 19, 70-206 Szczecin
tel./fax. 091 4847068 www.psrwn.szczecin.pl

W ramach kosztów szkolenia uczestnicy otrzymają ponadto:
materiały szkoleniowe, poczęstunek w trakcie szkolenia i obiad.

Program szkolenia.

- | | |
|---|---------|
| 1. Problematyka wyceny nieruchomości oddawanych w użytkowanie wieczyste. | 2 godz. |
| 2. Cele wyceny dotyczące prawa użytkowania wieczystego. | 1 godz. |
| 3. Aspekty praktyczne aktualizacji opłat za użytkowanie wieczyste. | 2 godz. |
| 4. Uregulowania standardów zawodowych w zakresie rodzajów wartości nieruchomości. - | 1 godz. |
| 5. Wartości inne niż wartość rynkowa. | 2 godz. |

W załączeniu KARTA ZGŁOSZENIA, którą wraz z opłatą za szkolenie prosimy przesłać na nasz adres w terminie do **17 sierpnia 2009 r.** pocztą, faxem lub e mail'em

.....

tel/fax. **091 4847068**

e-mail: biuro@psrwn.szczecin.pl

.....

e-mail: marka@rzeczoznawcy.pl

Wpłatę za szkolenie należy dokonać na nasz konto:

Polskie Stowarzyszenie Rzecznawców
Wyceny Nieruchomości Oddział w Szczecinie
ul. Dworcowa 19, 70-206 Szczecin
Bank BPH
32 1060 0076 0000 3200 0089 1656

Za Zarząd
Marian Stępień

Prezes Zarządu