



POLSKIE STOWARZYSZENIE  
RZECZOZNAWCÓW WYCENY NIERUCHOMOŚCI  
Oddział w Szczecinie  
70-206 Szczecin, ul. Dworcowa 19, tel/fax 91 484 70 68

**Polskie Stowarzyszenie Rzeczników Wyceny Nieruchomości Oddział w Szczecinie  
zaprasza na szkolenie**

## **OCENA PRAWIDŁOŚCI SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO - PROBLEMATYKA PRAWNA**

**które odbędzie się  
w dniu 16 listopada 2013 r. w Szczecinie**

*SZKOLENIE ZOSTAŁO PRZYGOTOWANE ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 30 LIPCA 2010 W  
SPRAWIE STAŁEGO DOSKONALENIA ZAWODOWEGO PRZEZ RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH, POŚREDNIKÓW W OBRODIE  
NIERUCHOMOŚCIAMI ORAZ ZARZĄDCÓW NIERUCHOMOŚCI (DZ. U. NR 140, POZ. 945)*

**Numer programu w MTBiGM: 8390**

**Ilość miejsc ograniczona - decyduje kolejność zgłoszeń**

**Adresaci:** Rzecznicy majątkowi, urzędnicy państwowi i samorządowi

**Prowadzący:** **Łukasz Jędruszuk**

Łukasz Jędruszuk - radca prawny. Ukończył aplikację radcowską w Okręgowej Izbie Radców Prawnych w Warszawie (wrzesień 2009). Zatrudniony w jednym z centralnych urzędów administracji publicznej oraz w prywatnej kancelarii prawnej. Zajmuje się szeroko pojętymi zagadnieniami planowania i zagospodarowania przestrzennego, gospodarką nieruchomościami, prawem spółdzielczym, ochroną praw lokatorów, prawem budowlanym, postępowaniem administracyjnym i sądownoadministracyjnym, finansowaniem budownictwa mieszkaniowego ze środków publicznych. Jest cenionym wykładowcą w tych dziedzinach. Był radnym jednej z warszawskich dzielnic oraz członkiem rady społecznej jednego z warszawskich szpitali. W samorządzie terytorialnym zajmował się gospodarką lokalnymi komunalnymi, spółdzielczością mieszkaniową, inwestycjami drogowymi, polityką zdrowotną i społeczną, planowaniem przestrzennym, bezpieczeństwem publicznym, współpracą z organizacjami pozarządowymi.

**Miejsce:** DOM PRACY TWÓRCZEJ (dawny Dom Nauczyciela)  
ul. Śląska 4, 70-431 Szczecin

**Czas:** 16.11.2013 r. sobota – 9.00 do 16.30 - 8 godzin edukacyjnych

**Odpłatność:** Odpłatność za udział w szkoleniu wynosi: **270 zł** i obejmuje materiały dla uczestników, zimne i ciepłe napoje oraz ciastka w trakcie szkolenia, obiad, certyfikat uczestnictwa.

Należność prosimy wpłacać przelewem do dn. **12 listopada 2013 r.** na konto Stowarzyszenia: **32 1060 0076 0000 3200 0089 1656** z dopiskiem na przelewie „**szkolenie 16.11.2013 r.**”

**Zgłoszenia:** Zgłoszenia należy dokonywać mailowo wysyłając wypełnioną kartę zgłoszenia do dnia **12.11.2013r.** na adres: **biuro@psrwn.szczecin.pl**

# Program szkolenia

## OCENA PRAWIDŁOWOŚCI SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO - PROBLEMATYKA PRAWNA

16 listopada 2013 r.

1. Podstawy prawne sporządzania opinii przez organizację zawodową, moc wiążąca opinii, możliwe uchybienia przy jej sporządzaniu – **2 godz. edukacyjne.**
2. Wpływ opinii organizacji zawodowej na postępowanie administracyjne - opinia organizacji zawodowej jest obowiązkiem, czy uprawnieniem organu orzekającego, czy organ orzekający jest związany treścią opinii, czy można występować o opinię "w nieskończoność"? – **2 godz. edukacyjne.**
3. Wpływ opinii organizacji zawodowej na postępowanie cywilne -opinia organizacji zawodowej jest obowiązkiem, czy uprawnieniem sądu, czy sąd jest związany treścią opinii, czy można występować o opinię "w nieskończoność"? – **2 godz. edukacyjne.**
4. Wpływ opinii organizacji zawodowej na odpowiedzialność cywilną, karną i zawodową rzeczoznawcy majątkowego, w których operat był dowodem - opinia organizacji zawodowej jest obowiązkiem, czy uprawnieniem organu orzekającego/sądu, czy organ orzekający/sąd jest związany treścią opinii, czy można występować o opinię "w nieskończoność"? – **2 godz. edukacyjne.**